

## Doel

In dit document wordt u essentiële informatie gegeven over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

Naam:	BUFFERfund
ISIN code:	NL0012615884
Ontwikkelaar:	BUFFER Invest BV
ISIN:	NL0012615884
Website:	www.bufferfund.nl
Telefoon:	+31(0)31 376 90 99
Toezichthouder:	AFM (BUFFERfund is vrijgesteld van toezicht)
Datum productie:	1 januari 2018
Laatste herziening:	26 januari 2018

## Waarschuwing

U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.

## Wat is dit voor een product?

### Soort

Het product is een beleggingsfonds. Het beleggingsfonds belegt in gestructureerde producten zoals Bonus Certificaten. De structuur is een fonds voor gemene rekening naar Nederlands recht.

### Doelstellingen

De doelstelling van het fonds is de belegger op lange termijn een rendementsperspectief te bieden gelijkwaardig aan dat van aandelen, maar wel met een verlaagd risico. Het fonds tracht die doelstelling te bereiken door gebruik te maken van gestructureerde producten, met name Bonus Certificaten.

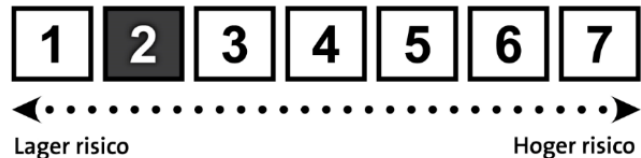
### Retailbelegger op wie het priip wordt gericht

Hoewel gestructureerde producten, waarin BUFFERfund belegt, alleen geschikt zijn voor ervaren beleggers, is BUFFERfund geschikt voor zowel professionele beleggers als retailbeleggers, met en zonder beleggingservaring. BUFFERfunds is geschikt voor beleggers die gebruik willen maken van de expertise van de beheerders om met deze producten beleggingsrisico's te verlagen en toch een gezond rendement te behalen. Het product gaat uit van een beleggingshorizon van minimaal 3-5 jaar. De belegger moet zich ervan bewust zijn dat er geen garantie is dat de doelstellingen worden behaald en dat verliezen kunnen optreden die vergelijkbaar zijn met die op aandelen.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

**Risico-indicator**

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat



zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. We hebben dit product ingedeeld in klasse 2 uit 7; dat is een lage risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als laag, en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt heel klein is. Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

Wij wijzen er nadrukkelijk op dat het geschatte (lage) risico gebaseerd is op de prestatie van het fonds sinds zijn introductie. Het fonds heeft nog maar een korte historie en de marktomstandigheden waren gunstig. Onder andere marktomstandigheden, bijvoorbeeld met een hogere volatiliteit en scherp gedaalde/dalende koersen, zou waarschijnlijk een hogere risicoklasse naar voren zijn gekomen.

**Prestatiescenario's**

Deze tabel laat zien hoeveel geld u zou kunnen terugkrijgen in de komende 1 tot 5 jaar, in verschillende scenario's, als u EUR 10.000 inlegt. De weergegeven scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten. De weergegeven scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestatie op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert, en geven geen exacte indicatie (zie ook onze toelichting onder Risico-indicator). Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de belegging/het product aanhoudt. Het stressscenario toont wat u zou kunnen terug krijgen in extreme marktomstandigheden, en houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen betalen. De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Scenario		1 jaar	3 jaar	5 jaar
Stress scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 8.893,51	€ 8.792,22	€ 8.458,87
	Gemiddeld rendement per jaar	-11,06%	-4,20%	-3,29%
Ongunstig scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 10.276,02	€ 11.422,62	€ 12.815,55
	Gemiddeld rendement per jaar	2,76%	4,53%	5,09%
Matig scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 10.699,95	€ 12.253,40	€ 14.032,38
	Gemiddeld rendement per jaar	7,00%	7,01%	7,01%
Gunstig scenario	Wat kunt u terugkrijgen na kosten	€ 11.146,05	€ 13.150,11	€ 15.371,18
	Gemiddeld rendement per jaar	11,46%	9,56%	8,98%

## Wat gebeurt er als Stichting Bewaring BUFFER Funds niet kan uitbetalen?

Uw gelden worden bewaard door de Stichting Bewaring BUFFER Funds. De liquiditeiten worden aangehouden bij ABN AMRO BANK en bij DEGIRO. Bij wanbetaling van één van deze twee partijen zal u als belegger financieel verlies kunnen lijden. Eventueel verlies wordt niet gedekt door een waarborgregeling.

## Wat zijn de kosten?

### Kosten in de loop van de tijd

De Rendementsreductie (RIY) laat zien welk effect de totale kosten die u betaalt, zullen hebben op het rendement dat u zou kunnen behalen. De totale kosten houden rekening met eenmalige, doorlopende en incidentele kosten. De bedragen die hier worden weergegeven zijn de cumulatieve kosten van het product zelf. In de cijfers wordt ervan uitgegaan dat u EUR 10.000 investeert. De cijfers zijn schattingen en kunnen in de toekomst veranderen. Let op dat u uitsluitend voor minimaal 100.000 euro in BUFFERfund kunt beleggen.

Beleggingsscenario's (EUR 10.000)	Indien u verkoopt na:		
	1 jaar	3 jaar	5 jaar
Totale kosten	€ 139,00	€ 417,00	€ 695,00
Effect op rendement (RIY) per jaar	1,39%	1,39%	1,39%

### Samenstelling van kosten

Onderstaande tabel geeft het volgende weer:

- het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het eind van de aanbevolen periode van bezit
- de betekenis van de verschillende kostencategorieën

	Kostentype	Hoogte	Effect
Eenmalige kosten	Instapkosten	n.v.t.	Geen effect
	Uitstapkosten	n.v.t.	Geen effect
Lopende kosten	Portefeuille transactiekosten	0,06%	Het effect van de kosten van het aan- of verkopen van onderliggende beleggingen voor het product.
	Andere lopende kosten*	1,33%	Het effect van de kosten die wij jaarlijks rekenen voor het beheer van het fonds, inclusief overige kosten.
Incidentele kosten	Prestatievergoedingen	n.v.t.	Geen effect
	Carried Interests	n.v.t.	Geen effect

\* inclusief de gewogen gemiddelde Total Cost of Ownership van de onderliggende producten

## Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uithalen?

Wij raden u aan uw belegging tenminste 5 jaar aan te houden. Dat is de minimale periode waarin de beleggingsstrategie van het fonds het beste tot zijn recht komt en er voldoende tijd is om de beoogde rendementen te behalen.

U kunt dagelijks, zonder dat daarvoor kosten worden gerekend, uitstappen. Een verzoek tot uittreding dient te luiden in euro. Het totale bedrag bij uittreding dient tenminste EUR 5.000 te bedragen. Gedeeltelijke uittreding is slechts toegestaan als de Participant daarna nog voor minimaal EUR 100.000 aan Participaties aanhoudt.

## Hoe kan ik een klacht indienen?

Indien u niet tevreden bent over het product dan kunt u onze klachtenprocedure doorlopen welke is te vinden op [www.bufferfund.nl](http://www.bufferfund.nl). U kunt uw klacht indienen via: [info@bufferfund.nl](mailto:info@bufferfund.nl) of per post: BUFFER Invest BV, Postbus 153, 6960 AD Eerbeek

## Andere nuttige informatie

Voor dit product is een Informatie Memorandum en een Fondsprofiel beschikbaar. Voor de volledige informatie over het product en alle risico's verwijzen we naar deze documenten, die te vinden zijn op onze website: [www.bufferfund.nl](http://www.bufferfund.nl). De belegger wordt geadviseerd zijn beslissing om te participeren in het product te nemen op basis van de informatie in beide documenten.